

قرارداد فروش ضایعات یوک و کویل

شماره قرارداد:	تاریخ قرارداد:
فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب	خریدار:

با استعانت از خداوند متعال، در راستای صورتجلسه کمیسیون معاملات شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب به شماره مورخ ، قرارداد حاضر فی مابین شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب (سهامی خاص) به شماره ثبت و شناسه ملی به نشانی، بناب، شهرک صنعتی بناب، مجتمع فولاد صنعت بناب، با مدیریت و صاحبان امضای مجاز آقایان به شماره ملی به سمت و به شماره ملی به سمت که از این پس "فروشنده" نامیده می شود، از یک سو و شرکت (سهامی) به شماره ثبت شناسه ملی به نمایندگی آقایان به کد ملی به سمت و به کد ملی به سمت به نشانی کدپستی که از این پس "خریدار" نامیده می شود طبق شرایط زیر منعقد می گردد و برای طرفین لازم الاجراست.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از فروش ضایعات یوک و کویل (یوک کوره ۲۰ تنی القایی و کویل مسی (بوبین) کوره ۲۰ تنی القایی) مطابق مشخصات مندرج در پیوست شماره ۱) که به تأیید خریدار رسیده و از این پس در این قرارداد کالا نامیده می شود.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک قرارداد که خدمات و تعهدات طرفین در آنها مندرج است به ترتیب ارجحیت به شرح زیر می باشد:

۱-۲. متن قرارداد حاضر

۲-۲. جدول مشخصات و لیست قیمت (پیوست شماره ۱)

تبصره: هرگاه بین مفاد اسناد و مدارک قرارداد اختلافی وجود داشته باشد، اسناد و مدارک قرارداد به ترتیب بالا حائز اهمیت می باشند.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:**الف: مبلغ قرارداد:**

۱-۳. مبلغ قرارداد ریال (..... ریال) به شرح جدول ذیل می باشد.

مشخصات ضایعات یوک و کویل				
ردیف	مشخصات کالا	کیلوگرم	قیمت هر کیلوگرم به (ریال) بدون ارزش افزوده	جمع قیمت (ریال)
۱	ضایعات یوک کوره ۲۰ تنی القایی	۶۵۰	.....	.....
۲	ضایعات کویل مسی (بوبین) کوره ۲۰ تنی القایی	۱,۸۰۰	.....	.....
مجموع				.....

۲-۳. ۱۰ درصد (ده درصد) مالیات و عوارض بر ارزش افزوده به صورت جداگانه در صورتحسابها اعمال و از خریدار اخذ خواهد شد.

قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل

شماره قرارداد:	تاریخ قرارداد:
فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب	خریدار:

۳-۳. پرداخت هرگونه کسور و یا عوارض قانونی متعلق به این قرارداد از قبیل بیمه، مالیات و ... بر عهده خریدار است.

(ب) نحوه پرداخت:

۳-۴. خریدار متعهد می گردد بلافاصله پس از ابلاغ قرارداد توسط فروشنده، نسبت به واریز ۵۰ درصد مبلغ کل قرارداد (با لحاظ مبلغ مالیات بر ارزش افزوده) به عنوان پیش پرداخت اقدام نماید.

۳-۵. خریدار متعهد است قبل از تحویل کالای موضوع قرارداد الباقی مبلغ قرارداد را ظرف مدت سه روز از تاریخ صدور نامه کتبی اعلام آمادگی فروشنده به حساب معرفی شده توسط وی پرداخت نماید.

۳-۶. فروشنده موظف است پس از آماده شدن کالای موضوع قرارداد و تعیین زمان تحویل به موجب نامه کتبی، فاکتور رسمی و قطعی مربوطه را صادر نماید و ملاک محاسبه مبلغ قرارداد، فاکتور مذکور می باشد.

ماده ۴- مدت قرارداد و لازم الاجرا شدن:

مدت اجرای تعهدات قرارداد ۷ روز از تاریخ لازم الاجرا شدن قرارداد تعیین گردید. قرارداد از تاریخ ابلاغ، تسلیم تضمین انجام تعهدات و واریز پیش پرداخت مذکور در بند ۴-۳ (هر کدام که مؤخر باشد) لازم الاجرا می گردد.

ماده ۵- محل تحویل کالا:

فروش به صورت درب کارخانه (EX-WORK) بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در قبال حمل ندارد. در صورت عدم حمل به موقع و یا عدم حضور نماینده معرفی شده خریدار هیچ مسئولیتی از بابت کاهش شرایط کمی و کیفی کالای موضوع قرارداد و نگهداری بر عهده فروشنده نخواهد بود.

ماده ۶- تضمین انجام تعهدات:

خریدار، موظف است همزمان با امضای قرارداد ۲۰ درصد مبلغ قرارداد را به عنوان تضمین انجام تعهدات به صورت ضمانت نامه بانکی مورد تأیید فروشنده، تسلیم فروشنده نماید. این ضمانت نامه پس از تسویه حساب قطعی، دریافت کامل مبلغ قرارداد و طی درخواست کتبی خریدار و تأیید فروشنده، آزاد می گردد.

تبصره: هرگونه خسارت وارده از طرف خریدار به فروشنده (از هر حیث) از محل ضمانت نامه مزبور و در صورت کافی نبودن مبلغ تضمین (به تشخیص فروشنده)، از محل سایر مطالبات و دارایی های خریدار، قابل جبران خواهد بود. خریدار حق هیچگونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.

بسمه تعالی قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل		 مجتمع فولاد صنعت بناب Bonab Steel Industry Complex
شماره قرارداد:	تاریخ قرارداد:	
فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب	خریدار:	

ماده ۷- ملاک محاسبه اوزان کالای موضوع قرارداد:

ملاک محاسبه وزن کالای موضوع قرارداد باسکول فروشنده و صورتحساب ارسالی فروشنده بر اساس وزن باسکول مذکور می باشد.

تبصره: در صورت درخواست خریدار نسبت به دریافت گواهی کالیبراسیون توزین، فروشنده مستندات مربوطه را در اختیار خریدار قرار می دهد

ماده ۸- تعهدات خریدار:

۸-۱. خریدار تعهد می نماید مشمول هیچ یک از موانع قانونی انعقاد قرارداد از جمله منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی نمی باشد.

۸-۲. خریدار اذعان و قبول و تأیید می نماید که کلیه مقررات و استانداردهای فنی، قیمتی و آنالیز مربوط به کالای موضوع قرارداد را بررسی نموده و از هر حیث و جهت مورد تأیید بوده؛ لذا فروشنده نسبت به این موارد بری الذمه می باشد و هیچگونه ادعایی اعم از مالکیت و یا سایر حقوق مالی یا غیر مالی از جانب خریدار قابلیت استماع حقوقی - قضائی را ندارد.

۸-۳. نظر به اینکه کلیه مسئولیت های ناشی از این قرارداد بر عهده خریدار می باشد؛ خریدار موظف است بگونه ای عمل نماید که بتواند کالای موضوع قرارداد را بعد از اعلام آمادگی کتبی فروشنده به طور کامل از انبار برداشت و خارج نماید.

۸-۴. خریدار متعهد می گردد پس از صدور نامه کتبی اعلام آمادگی فروشنده، مبلغ قرارداد را طبق بند ۵-۳ پرداخت نماید و کالا را تحویل بگیرد. در غیراینصورت به ازای هر روز دیرکرد در تحویل کالا روزانه ۱ درصد (یک درصد) مبلغ قرارداد تا سقف ده درصد مبلغ، جریمه دیرکرد توسط خریدار بحساب فروشنده پرداخت می گردد. در صورت تأخیر بیش از حد مجاز، فروشنده حق دارد به طور یکجانبه و بدون نیاز به اخطار کتبی به خریدار نسبت به فسخ قرارداد و جبران ضرر و زیان از محل تضمین مذکور در ماده ۶ یا سایر مطالبات و دارایی های خریدار اقدام نماید. خریدار حق هیچگونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.

۸-۵. این قرارداد برای طرفین و قائم مقام قانونی آنان الزام آور بوده و خریدار نمی تواند حقوق، منافع یا تعهدات خود در رابطه با موضوع این قرارداد را بدون موافقت قبلی و کتبی فروشنده به غیر واگذار نماید.

۸-۶. خریدار به موجب این قرارداد به فروشنده اختیار می دهد که کلیه جرائم و یا خسارت های وارده به خود را از محل مطالبات احتمالی خریدار و حتی مطالبات مسجل شده سایر قراردادهای منعقد بین طرفین و یا از محل تضمین های سپرده شده یا سایر دارایی های خریدار کسر و برداشت نماید.

۸-۷. بارگیری و حمل موضوع قرارداد به عهده خریدار است. همچنین خریدار موظف به معرفی یک نماینده جهت حمل و انجام مراحل بارگیری از آغاز تا پایان می باشد.

۸-۸. در صورت عدم اقدام به موقع خریدار در بارگیری یا حمل کالای خریداری شده، به ازای هر روز تأخیر در تحویل گرفتن کالا، جریمه طبق بند ۴-۸ قرارداد حاضر اعمال خواهد شد.

	بسمه تعالی قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل	 مجتمع فولاد صنعت بناب Bonab Steel Industry Complex
تاریخ قرارداد:	شماره قرارداد:	
خریدار:	فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب	
۸-۹. خریدار اقرار می نماید که از مفاد مندرج در موضوع قرارداد و همچنین از مختصات و مقتضیات محل تحویل و سایر شرایط قرارداد اطلاع کامل داشته و در اجرای تعهدات خود نمی تواند به عذر عدم اطلاع متوسل شده و یا کار را متوقف نماید. ۸-۱۰. تأمین ایاب و ذهاب و غذای پرسنل خریدار به عهده خریدار است. ۸-۱۱. خریدار موظف و متعهد به رعایت و اجرای کلیه مقررات ایمنی و حفاظتی در طول مدت قرارداد می باشد و چنانچه در اثر سهل انگاری خریدار یا عدم اجرای تدابیر حفاظتی، خسارتی به ماشین آلات و اشخاص ثالث وارد گردد مسئولیت رفع آن طبق نظر کارشناس برعهده خریدار بوده و در صورت عدم اقدام لازم از طرف خریدار، خسارت دیده می تواند نسبت به رفع آن اقدام و هزینه آن را به اضافه ۳۰٪ (سی درصد) هزینه تمام شده کار به عنوان جریمه از مطالبات و صورتحساب های خریدار مطالبه نماید. ۸-۱۲. خریدار موظف به رعایت و اجرای کلیه مقررات ایمنی و حفاظتی برای پرسنل خود بوده و هرگونه مسئولیت جانی و مالی و همچنین مسئولیت حقوقی و کیفری در این مورد متوجه خریدار می باشد. ۸-۱۳. خریدار متعهد است کلیه ماشین آلات و تجهیزات متعلق به خود را که برای انجام کامل موضوع قرارداد استفاده می شود نزد شرکت بیمه معتبر داخلی بیمه نماید. مسئولیت حفاظت از تجهیزات متعلق به خریدار، برعهده خریدار است. ۸-۱۴. چنانچه حین انجام عملیات موضوع قرارداد به هر علت آسیبی به اموال و تأسیسات ابنیه و کارکنان شرکت فروشنده و یا هر شخص ثالثی وارد آید، خریدار مسئول جبران زیان های وارده بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. ۸-۱۵. مسئولیت تدارک کامیون بر اساس برنامه زمانبندی تحویل، انجام امور و هزینه های حمل بعهد خریدار می باشد. ۸-۱۶. مبنای وزن محموله های ارسالی بوسیله کامیون، سیستم توزین شرکت فروشنده می باشد. صورتحساب فروشنده براساس قبوض باسکول تهیه و تنظیم خواهد شد و چنانچه مغایرتی در توزین آنها از طرف خریدار اعلام شود، وزن اعلام شده از سوی فروشنده ملاک عمل می باشد.		
ماده ۹- اختیارات و تعهدات فروشنده:		
۹-۱. فروشنده متعهد می گردد کالای موضوع قرارداد را طبق فاکتور رسمی قطعی به صورت EX-WORK پس از پرداخت کامل مبلغ قرارداد تحویل خریدار نماید.		
۹-۲. فروشنده متعهد می گردد مادامی که خریدار به کلیه تعهدات خود پایبند است نسبت به فروش کالا به غیر اقدامی صورت ندهد، در غیر اینصورت فروشنده اختیار تام دارد نسبت به فروش و وصول وجوه خود به هر نحوی که صلاح می داند اقدام نماید. خریدار حق هیچگونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.		

	بسمه تعالی قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل	 مجتمع فولاد صنعت بناب Bonab Steel Industry Complex
	تاریخ قرارداد:	شماره قرارداد:
	خریدار:	فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب
ماده ۱۰ - دستگاه نظارت : نظارت در اجرای تعهداتی که خریدار طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف فروشنده به عهده « واحد فروش » و یا نماینده معرفی شده کتبی از طرف وی که در این قرارداد (دستگاه نظارت) نامیده می شود واگذار گردیده و خریدار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و همچنین طبق تأییدات فروشنده یا نماینده آن براساس شرایط قرارداد، اجرا نماید. ماده ۱۱ - جرایم تأخیر: در صورتی که خریدار در پرداخت مبلغ قرارداد ظرف مهلت مندرج در بند ۵-۳ تأخیر نماید، موظف است به ازای هر روز تأخیر روزانه ۱ درصد (یک درصد) مبلغ قرارداد، به عنوان جریمه تأخیر بحساب فروشنده پرداخت کند. مجموع جرائم فوق از ۱۰ درصد (ده درصد) مبلغ قرارداد تجاوز نمی نماید و در صورت تأخیر بیش از حد مجاز (مندرج در بند ۱ ماده ۱۲ قرارداد حاضر)، فروشنده حق دارد به طور یکجانبه و بدون نیاز به اخطار کتبی به خریدار نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این صورت فروشنده کلیه مبالغ مربوط به خسارات وارده به خود را که ناشی از عدم اجرای تعهدات و مسئولیت های خریدار بوده است از محل تضمین ها، مطالبات و سایر دارایی های خریدار تأمین می نماید. تعیین میزان خسارت از حقوق فروشنده بوده و خریدار از این بابت حق هیچگونه ادعایی را نخواهد داشت. تبصره: پرداخت خسارت های تأخیر موجب از بین رفتن تعهدات خریدار نمی شود و خریدار در هر حال باید به تعهدات خود عمل نماید. ماده ۱۲ - فسخ قرارداد: علاوه بر موارد مندرج در قرارداد، در موارد زیر فروشنده می تواند قرارداد را فسخ نماید: ۱- عدم پرداخت مبلغ قرارداد یا تأخیر در پرداخت آن بیش از یک سوم مدت قرارداد به تشخیص فروشنده ۲- انتقال یا واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر بدون مجوز کتبی فروشنده ۳- عدم ارائه تضمین انجام تعهدات حداکثر پنج روز پس از زمان تنظیم قرارداد تبصره ۱: پس از فسخ قرارداد به دلایل فوق الذکر، کارفرما محق است نسبت به جبران کلیه خسارات وارده ناشی از فسخ قرارداد از محل تضامین خریدار و سایر مطالبات و سایر دارایی های خریدار اقدام نماید. تبصره ۲: غیر از موارد فوق و موارد مصرح در قرارداد، طرفین کلیه خیارات موجب فسخ قرارداد از جمله خیار غبن ولو غبن فاحش را از خود سلب و ساقط نمودند.		

	بسمه تعالی قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل	 مجتمع فولاد صنعت بناب Bonab Steel Industry Complex
	تاریخ قرارداد:	شماره قرارداد:
	خریدار:	فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب

ماده ۱۳ - تغییر قوانین و مقررات:

در صورتی که بعد از انعقاد این قرارداد، تغییر در قوانین و مقررات موجب افزایش بهای کالای موضوع قرارداد و به تبع آن افزایش مبلغ قرارداد گردد، اثر تغییر قوانین و مقررات در مبلغ قرارداد اعمال می گردد.

ماده ۱۴ - حوادث غیر مترقبه:

جز در موارد قصور موارد وقوع حوادث قهری و بروز شرایط اضطراری، مانند انقلاب ها و اعتصاب های عمومی، زلزله، سیل و طغیان های غیر عادی، خشکسالی های بی سابقه و همچنین آتش سوزی های دامنه دار، طوفان و حوادث مشابه که ناشی از فعل طرفین قرارداد نباشد و بروز شرایط اضطراری که انجام قرارداد را برای هریک از طرفین غیر ممکن سازد، طرف درگیر باید ظرف مدت ۷ روز مراتب را با ذکر تاریخ دقیق وقوع حادثه قهری به طرف مقابل کتباً اطلاع دهد و هرگونه خسارت ناشی از تخلف از این تعهد بر عهده همان طرف خواهد بود. در صورت وقوع حادثه قهری، قرارداد بمدت یکماه از تاریخ وقوع به حالت تعلیق درآمده و به همان میزان به مدت قرارداد افزوده خواهد شد. در دوره تعلیق طرفین موظف به مذاکره و تصمیم گیری در خصوص ادامه قرارداد و نحوه اجرای تعهدات خواهند بود. در صورت انقضای مدت یکماه و عدم حصول نتیجه از طریق مذاکره، هریک از طرفین حق خواهند داشت درخواست فسخ قرارداد را به طرف مقابل اعلام نمایند.

تبصره ۱: افزایش سطح دستمزدها، تحریم و نظایر آن از مصادیق فورس مازور تلقی نمی گردد.

تبصره ۲: نظر به این که قرارداد حاضر در شرایط جنگی و با علم واطلاع کامل طرفین نسبت به وضعیت جنگ و شرایط کشور منعقد گردیده است، از این رو جنگ و آثار ناشی آن از جمله در خصوص جنگ های احتمالی آتی در طول مدت قرارداد، از شمول مصادیق فورس مازور خارج است.

ماده ۱۵ - حل اختلاف:

۱-۱۵- کلیه اختلافات حاصله از این قرارداد از قبیل اختلاف در اعتبار، انعقاد، اجرا و عدم اجرا، خاتمه و تفسیر و به طور کلی تمامی اختلافات راجع به قرارداد حاضر و یا ناشی از آن به داور و یا هیئت داورى منتخب شرکت گروه مالی گردشگری ایرانیان نوآور به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۴۰۵۴۲ ارجاع می گردد. رای داورى قاطع اختلاف بوده و برای طرفین لازم الاجراست. اختیار شرکت گروه مالی گردشگری ایرانیان نوآور جهت تعیین داور و چارچوب اختیارات داور، تابع اعتبار قرارداد حاضر نبوده و مفاد شرط حل اختلاف حاضر در هر صورت (اعتبار و بی اعتباری قرارداد حاضر) لازم الاجراست.

۲-۱۵- طرفین ضمن مذاکرات و توافق خارج لازم شفاهی و مؤکداً و کتباً ضمن تبصره حاضر توافق نمودند که شرط داورى این ماده، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد حاضر بوده و حتی در صورت بطلان، فسخ، انفساخ و دیگر اسباب انحلال قرارداد حاضر، معتبر و لازم الاجراء می باشد.

قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل

شماره قرارداد:	تاریخ قرارداد:
فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب	خریدار:

۳-۱۵- نحوه ابلاغ درخواست حل اختلاف، درخواست تعیین داور، قبول داوری، کلیه ابلاغ‌ها و اطلاعیه‌های ضمن داوری، ابلاغ رأی داوری و ... از هر یک از طرق ذیل قابلیت ابلاغ داشته و به هر یک از طرق ذیل‌الذکر که صورت پذیرد، ابلاغ‌ها از جمله ابلاغ رأی داوری به نحو قانونی و معتبر محقق خواهد شد.

۱-۳-۱۵- ابلاغ به آدرس قراردادی هر طرف (مندرج در صدر قرارداد حاضر) از طریق پست سفارشی.

۲-۳-۱۵- ارسال اظهارنامه رسمی از طریق سامانه خدمات قضایی (به صورت درج در سامانه ثنای هر طرف؛ هر چند مورد ابلاغیه مربوطه مشاهده نگردد)

ماده ۱۶- قانون حاکم:

این قرارداد به لحاظ شکلی و ماهوی، از هر حیث اعم از تفسیر، اعتبار، شرایط، آثار و اجرا تابع قوانین و مقررات جاری کشور جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

ماده ۱۷- اقامتگاه قانونی طرفین:

نشانی طرفین قرارداد به شرح ذیل است. هر گاه یکی از طرفین نشانی خود را تغییر دهد باید موضوع را کتباً به طرف دیگر ابلاغ نماید و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه‌ها و اوراق و اظهارنامه‌ها به نشانی قبلی ارسالی خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب

نشانی: بناب، شهرک صنعتی بناب، مجتمع فولاد صنعت بناب

خریدار:

نشانی:

ماده ۱۸- نسخ قرارداد:

این قرارداد شامل ۱۸ ماده و در ۳ نسخه تنظیم، امضاء و مبادله گردیده که هریک از نسخ آن از اعتباری واحد برخوردار می‌باشد.

فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب		خریدار:	
نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:	نام و نام خانوادگی:
.....			
سمت:	سمت:	سمت:	سمت:
مهر و امضاء	امضاء	مهر و امضاء	امضاء

قرارداد فروش ضایعات یوک و کوئل

تاریخ قرارداد:

شماره قرارداد:

خریدار:

فروشنده: شرکت مجتمع فولاد صنعت بناب

(پیوست ۱)

«جدول مشخصات و لیست قیمت»

مشخصات ضایعات یوک و کوئل				
ردیف	مشخصات کالا	کیلوگرم	قیمت هر کیلوگرم به (ریال) بدون ارزش افزوده	جمع قیمت (ریال)
۱	ضایعات یوک کوره ۲۰ تنی القایی	۶۵۰	.....	.....
۲	ضایعات کوئل مسی (بوپین) کوره ۲۰ تنی القایی	۱,۸۰۰	.....	.....
مجموع				.....